

# 賃貸物件案内書(砂原町貸家)

☆閑静な住宅街 飽田東小学校の近く！



★入居者応援キャンペーン★賃料の1ヶ月分無料！(70,000円) 但し、R3.7月末までにお申し込みの方に限りま

種目	貸家	NO.
物件名	砂原町貸家	
所在地	熊本市南区砂原町字年ノ神125-1	
間取り	タイプ	<b>6LDK</b>
	内訳	LDK12・和6・和6・洋4.5・和3 2階 和4.5・洋6
賃貸条件	賃料	70,000 円
	敷金	70,000 円 1 カ月分
	共益費	込 円
	保険料	23,000 円
	駐車場	1台込 円 (2台目 4,000円税別)
	構造	木造セメント瓦葺2階建
床面積	122.35 m <sup>2</sup> ( 40.4 坪)	

(設備)			
ガス	無	有	都市・プロパン ( 藤井エネルギー )
水道	無	有	熊本市水道局
電気	無	有	九州電力
トイレ	無	有	専用・共同 ( 水洗・汲取り )
浴室	無	有	専用・共同トイレと独立・併設
シャワー	無	有	( 使用 可 不可 )
給湯	無	有	( 使用 可 不可 ) 3 点給湯
冷暖房	無	有	( 設置 可 不可 )
台所	無	有	専用・共同
コンロ	無	有	( 設置 可 不可 )
その他	BS	無	有 ( BS対応TV・チューナー必要 )
	オートロック	無	有
	セキュリティ	無	有
	ケーブルTV	無	有
築年数	昭和51年3月築	契約期間	2年毎更新
現況	現空	入居日	リフォーム後入居可
小学校	飽田東小学校	中学校	飽田中学校
交通	〇 十三	バス停	徒歩2分
備考	※間取りと現況が異なる場合は、現況を優先します。 ※緊急サポート月額700円※町費個人払い ※浄化槽管理費 月約1,600円+年間18,684円 ※保証会社、火災保険要加入※敷金は敷引き ●退去時清掃費賃料の1ヶ月分		

**有限会社 ウチダ**

熊本市東区秋津新町1-38 熊本県知事(7)第3400号  
 TEL096-368-7030 FAX096-367-1423