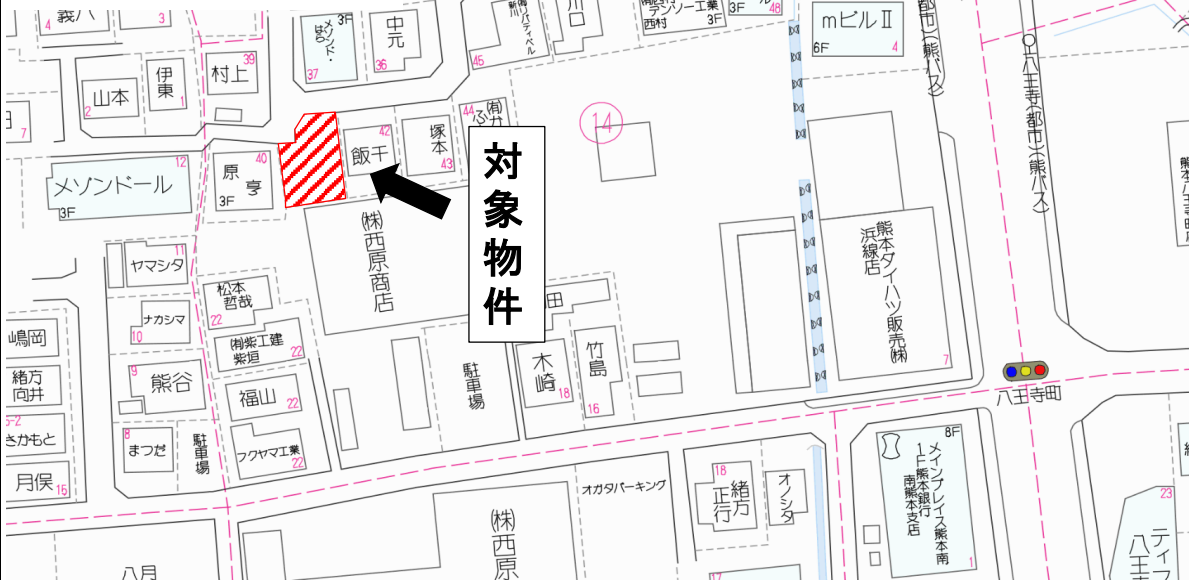
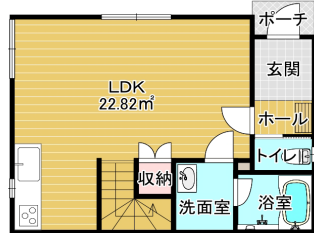
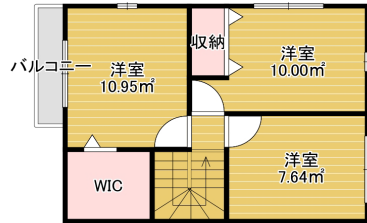


# 賃貸物件案内書(Ex I)

人気の八王寺町地区、新築戸建です♪♪



対象物件

| 種 目  | 貸家                                                                                               | NO.          |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 物件名  | Ex I A棟                                                                                          |              |
| 所在地  | 熊本市中央区八王寺町14-41                                                                                  |              |
| 間取り  | タイプ                                                                                              | <b>3LDK</b>  |
| 内 訳  | 1階 LDK22.82 2階 洋10・洋10.95・洋7.64                                                                  |              |
| 賃 料  | 90,000 円                                                                                         |              |
| 敷 金  | 180,000 円 2 カ月分                                                                                  |              |
| 共益費  | 込 円                                                                                              |              |
| 保険料  | 20,000 円 (2年一括払い)                                                                                |              |
| 駐車場  | 2台込 円                                                                                            |              |
| 構 造  | 木造2階建板金葺                                                                                         |              |
| 床面積  | 約72.55 m <sup>2</sup> (約21.95 坪)                                                                 |              |
| (設備) |                                                                                                  |              |
| ガ ス  | 無 (有) 都市・プロパン (南九州マル井株式会社)                                                                       |              |
| 水 道  | 無 (有) 熊本市水道局                                                                                     |              |
| 電 気  | 無 (有) 九州電力                                                                                       |              |
| トイレ  | 無 (有) 専用・共同 (水洗・汲取り)                                                                             |              |
| 浴 室  | 無 (有) 専用・共同トイレと独立・併設                                                                             |              |
| シャワー | 無 (有) (使用 (可) 不可)                                                                                |              |
| 給 湯  | 無 (有) (使用 (可) 不可) 3 点給湯                                                                          |              |
| 冷暖房  | 無 有 (設置 可 不可)                                                                                    |              |
| 台 所  | 無 (有) 専用・共同                                                                                      |              |
| コンロ  | 無 (有) (設置 可 不可) 3口コンロ                                                                            |              |
| その他  | BS 無 (有) (BS対応TV・チューナー必要)                                                                        |              |
|      | オートロック (無) 有                                                                                     |              |
|      | セキュリティ (無) 有                                                                                     |              |
|      | ケーブルTV (無) 有                                                                                     |              |
| 築年数  | 令和5年3月新築予定                                                                                       | 契約期間 2年毎更新   |
| 現 況  | 建築中                                                                                              | 入居日 令和5年3月下旬 |
| 小学校  | 春竹小学校                                                                                            | 中学校 江原中学校    |
| 交 通  | ○ 八王寺 バス停 徒歩約1分                                                                                  |              |
| 備 考  | ※間取りと現況が異なる場合は、現況を優先します。<br>※保証会社、火災保険要加入 ※敷金は敷引き<br>※緊急サポート月額700円 ※町費 月額200円<br>○ゴミ捨て場は八王寺西公園東側 |              |

**有限会社 ウチダ**

熊本市東区秋津新町1-38 熊本県知事(8) 第3400号

TEL096-368-7030 FAX096-367-1423