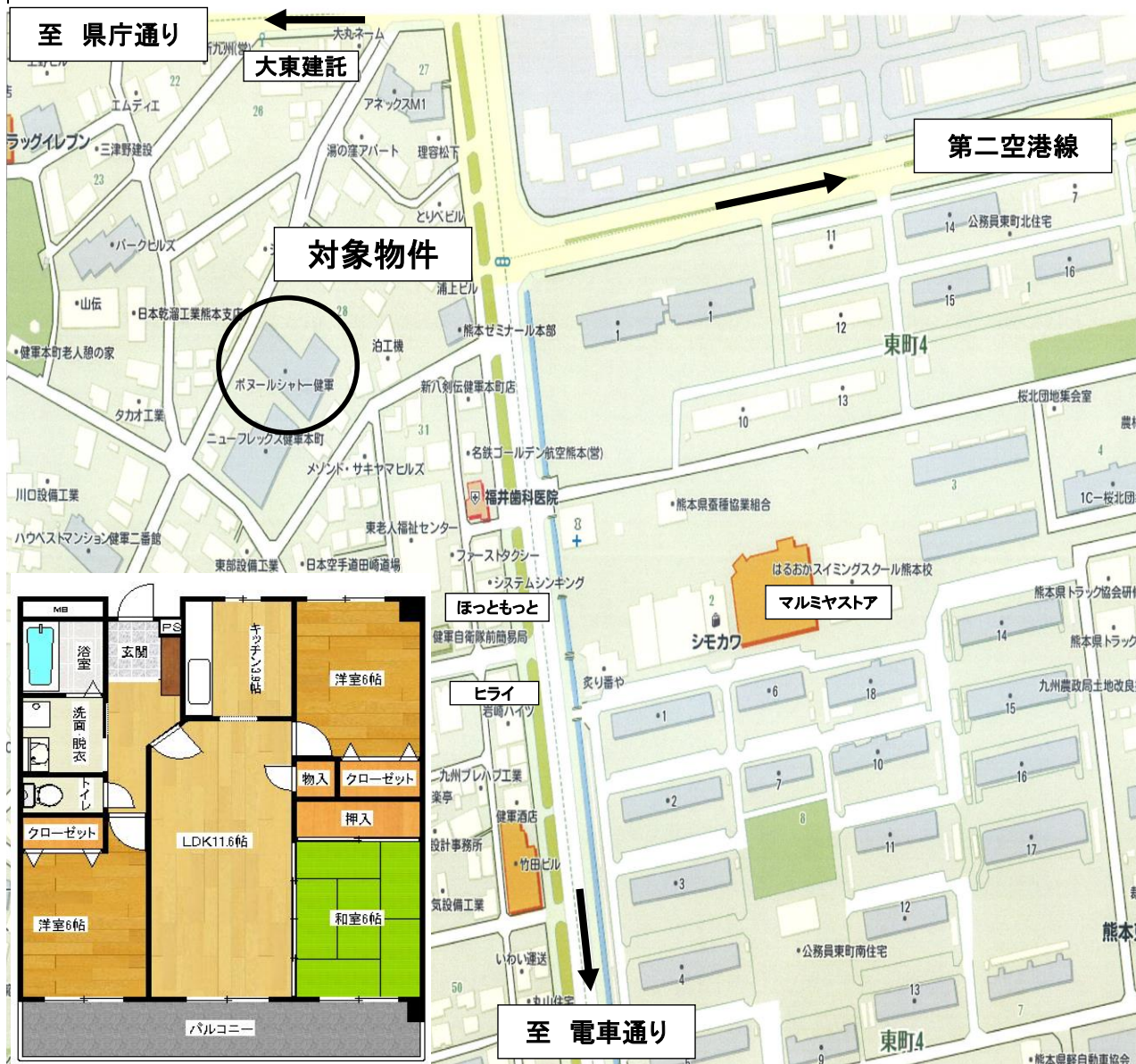


# 賃貸物件案内書(ボヌールシャトー健軍 605号室)

☆公園そば！子育て環境に良好なファミリータイプ☆



|      |                  |                                 |
|------|------------------|---------------------------------|
| 種 目  | マンション            | NO. 1015305                     |
| 物件名  | ボヌールシャトー健軍 605号室 |                                 |
| 所在地  | 熊本市東区健軍本町28-50   |                                 |
| 間取り  | タイプ              | <b>3LDK</b>                     |
| 内 訳  | 和6 洋6 洋6 LDK15.5 |                                 |
| 賃貸条件 | 賃 料              | 75,000 円                        |
|      | 敷 金              | 75,000 円 1 ヶ月                   |
|      | 共益費              | 5,000 円                         |
|      | 保険料              | 約22,000 円 (2年一括払い)              |
|      | 駐車場              | 6,600 円                         |
|      | 構 造              | 鉄筋コンクリート造7階建                    |
|      | 床面積              | 76.20 m <sup>2</sup> ( 23.05 坪) |

|      |                                                                   |      |                      |
|------|-------------------------------------------------------------------|------|----------------------|
| (設備) |                                                                   |      |                      |
| ガ ス  | 無                                                                 | 有    | 都市・プロパン ( 南国殖産 )     |
| 水 道  | 無                                                                 | 有    | 熊本市水道局               |
| 電 気  | 無                                                                 | 有    | 九州電力                 |
| トイレ  | 無                                                                 | 有    | 専用・共同 ( 水洗・汲取り )     |
| 浴 室  | 無                                                                 | 有    | 専用・共同トイレと独立・併設       |
| シャワー | 無                                                                 | 有    | ( 使用 可 不可 )          |
| 給 湯  | 無                                                                 | 有    | ( 使用 可 不可 ) 3 点給湯    |
| 冷暖房  | 無                                                                 | 有    | ( 設置 可 不可 )          |
| 台 所  | 無                                                                 | 有    | 専用・共同                |
| コンロ  | 無                                                                 | 有    | ( 設置 可 不可 )          |
| その他  | BS                                                                | 無    | 有 ( BS対応TV・チューナー必要 ) |
|      | オートロック                                                            | 無    | 有 ( TVインターホン )       |
|      | セキュリティ                                                            | 無    | 有                    |
|      | ケーブルTV                                                            | 無    | 有 有料                 |
| 築年数  | 平成18年1月築                                                          | 契約期間 | 2年毎更新                |
| 現 況  | 現空                                                                | 入居日  | リフォーム後入居可            |
| 小学校  | 健軍小学校                                                             | 中学校  | 錦ヶ丘中、湖東中             |
| 交 通  | ○ 自衛隊前 バス停 徒歩 2 分                                                 |      |                      |
| 備 考  | ※間取りと現況が異なる場合は、現況を優先します。●町費300円                                   |      |                      |
|      | ●敷金は敷引ぎ ●緊急時 24時間700円 ●光7 1677777777                              |      |                      |
|      | ※要保証会社加入、火災保険加入                                                   |      |                      |
|      | ※ペット可 10kg以下 ペット保証費 (犬：賃料1ヶ月分 猫：2ヶ月分) ●ネット使用料無料!!! ※退去時清掃費賃料の1ヶ月分 |      |                      |