

# 賃貸物件案内書(コーポ清風 103号室)

☆南向き! 生活に便利な立地です!! ☆



|      |                 |                                 |
|------|-----------------|---------------------------------|
| 種目   | アパート            | NO. 2024103                     |
| 物件名  | コーポ清風 103号室     |                                 |
| 所在地  | 熊本市東区長嶺西1丁目7-10 |                                 |
| 間取り  | タイプ             | <b>3DK</b>                      |
|      | 内訳              | 和6 和4.5 洋6 DK6                  |
| 賃貸条件 | 賃料              | 42,000 円                        |
|      | 敷金              | 42,000 円 1 ヵ月分                  |
|      | 共益費             | 込 円                             |
|      | 保険料             | 18,000 円 (2年一括払い)               |
|      | 駐車場             | 8,800 円 税込 (縦列)                 |
|      | 構造              | 鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺3階建                  |
|      | 床面積             | 46.23 m <sup>2</sup> ( 13.98 坪) |

|      |                    |      |                    |
|------|--------------------|------|--------------------|
| (設備) |                    |      |                    |
| ガス   | 無                  | 有    | 都市・プロパン ( )        |
| 水道   | 無                  | 有    | 熊本市水道局             |
| 電気   | 無                  | 有    | 九州電力               |
| トイレ  | 無                  | 有    | 専用・共同 (水洗・汲取り)     |
| 浴室   | 無                  | 有    | 専用・共同トイレと独立・併設     |
| シャワー | 無                  | 有    | (使用 可 不可)          |
| 給湯   | 無                  | 有    | (使用 可 不可) 2点給湯     |
| 冷暖房  | 無                  | 有    | (設置・可 不可)          |
| 台所   | 無                  | 有    | 専用・共同              |
| コンロ  | 無                  | 有    | (設置 可 不可)          |
| その他  | BS                 | 無    | 有 (BS対応TV・チューナー必要) |
|      | オートロック             | 無    | 有                  |
|      | セキュリティ             | 無    | 有                  |
|      | ケーブルTV             | 無    | 有                  |
| 築年数  | 平成元年5月築            | 契約期間 | 2年毎更新              |
| 現況   | 現空                 | 入居日  | リフォーム後入居可          |
| 小学校  | 託麻西小学校             | 中学校  | 西原中学校              |
| 交通   | ○ 日赤病院北口 バス停 徒歩 3分 |      |                    |

備考  
※間取りと現況が異なる場合は、現況を優先します。  
●町費個人払い※要保証会社加入※要火災保険加入  
●緊急サポート月額700円 ●ペット可(犬賃料1ヶ月、猫賃料2ヶ月) ●敷金は敷引き ●退去時清掃代賃料の1ヶ月分  
●フリーレント(賃料2ヶ月分)