

# 売買物件案内書

☆人気のエリア！駐車場も完備の広々戸建！



		<b>売戸建</b>	
		<b>熊本市東区秋津町秋田売家</b>	
間取タイプ	<b>4SLDK</b>		
価 格	<b>27,500,000 円(税込)</b>		
所在地	熊本市東区秋津町秋田3442番地12		
住居表示	熊本市東区秋津町秋田3442番12		
土地面積	公簿 実測	211.76 m <sup>2</sup> (約64.05坪)	私 道 無
	構 造	木造スレート葺2階建	
建 物	建築面積	1階 78.37 m <sup>2</sup> 2階 80.00 m <sup>2</sup>	延床面積 約158.37m <sup>2</sup> (約47.90坪)
	種 類	居 宅	
築年数	平成14年1月築		
駐車場	敷地内		
土地権利	所有権	都市計画	市街化調整区域
地 目	宅地	用途地域	集落内開発制度指定地域
建 ぺ 率	40%	容 積 率	80%
接道状況	南側 約5m		
現 況	現空	引渡し	相談
小 学 校	秋津小・若葉小	中 学 校	東野中
備 考	秋津レークタウン建築協定(B地区)有り。		

※間取りと現況が異なる場合は、現況を優先します。  
 ※建物再建築時の諸条件・用途は上記建築協定で定められています。  
 事前に申請・許可が必要となる場合があります。  
 ※1F:和6・LDK24.6 2F:洋6.2・洋6.2・洋15.2・S:



秋津レークタウン