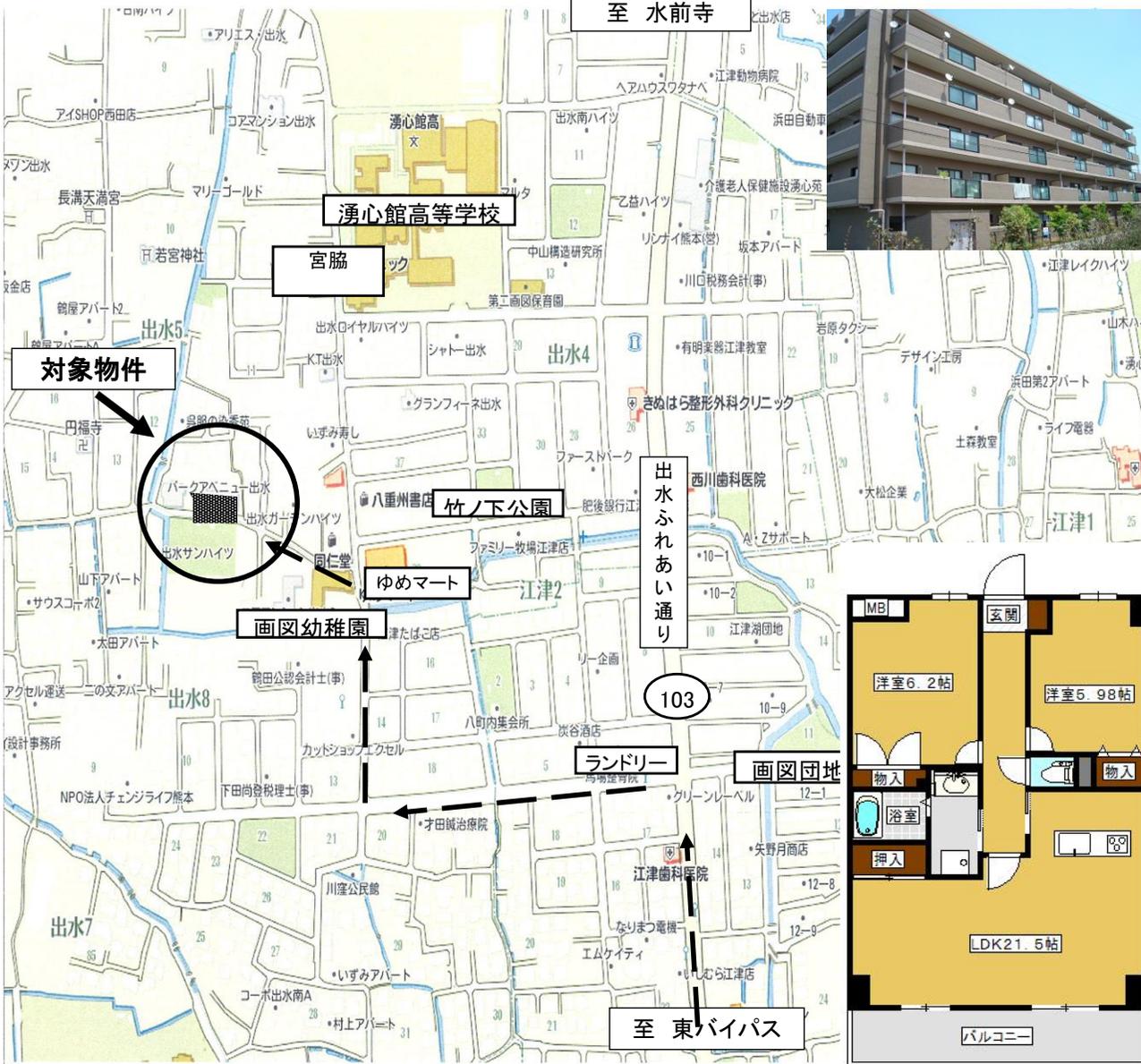


# 賃貸物件案内書(パークアベニュー出水 305号室)

☆南側公園目の前！子供が遊ぶ姿をベランダから眺められます！ ゆめマート迄130m☆



種目	マンション	NO. 1001105
物件名	パークアベニュー出水 305号室	
所在地	熊本市中央区出水5丁目11-58	
間取り	タイプ	<b>2LDK</b>
	内訳	洋6.2 洋5.98 和6 LDK22.5
賃貸条件	賃料	94,000 円
	敷金	94,000 円 1 ヶ月分
	共益費	3,000 円
	保険料	約19,000 円 (2年一括払い)
	駐車場	5,500 円
	構造	鉄筋コンクリート造5階建
床面積	75.99 m <sup>2</sup> ( 22.98 坪)	

(設備)			
ガス	無	有	都市・プロパン ( )
水道	無	有	熊本市水道局
電気	無	有	九州電力
トイレ	無	有	専用・共同 (水洗・汲取り)
浴室	無	有	専用・共同トイレと独立・併設
シャワー	無	有	(使用可不可)
給湯	無	有	(使用可不可) 3点給湯
冷暖房	無	有	(設置可不可)
台所	無	有	専用・共同
コンロ	無	有	(設置可不可)
その他	BS	無	有 (BS対応TV・チューナー必須)
	オートロック	無	有
	セキュリティ	無	有
	ケーブルTV	無	有
築年数	平成10年3月築	契約期間	2年毎更新
現況	現空	入居日	8月中旬
小学校	出水南小学校	中学校	出水中学校
交通	○ 江津団地 バス停 徒歩 2分		

**有限会社 ウチダ**

熊本市東区秋津新町1-38 熊本県知事(8) 第3400号  
TEL 096-368-7030 FAX 096-367-1423

備考  
※間取りと現況が異なる場合は、現況を優先します。 ●町費 500円 ●緊急サポート24月額700円 ※要保証会社  
加入※要火災保険加入 ●7ヶ月1ヶ月  
●光プレミアムマンションタイプ ●敷金は敷引き  
●ペット保証費 (犬：賃料1ヶ月、猫：賃料2ヶ月)