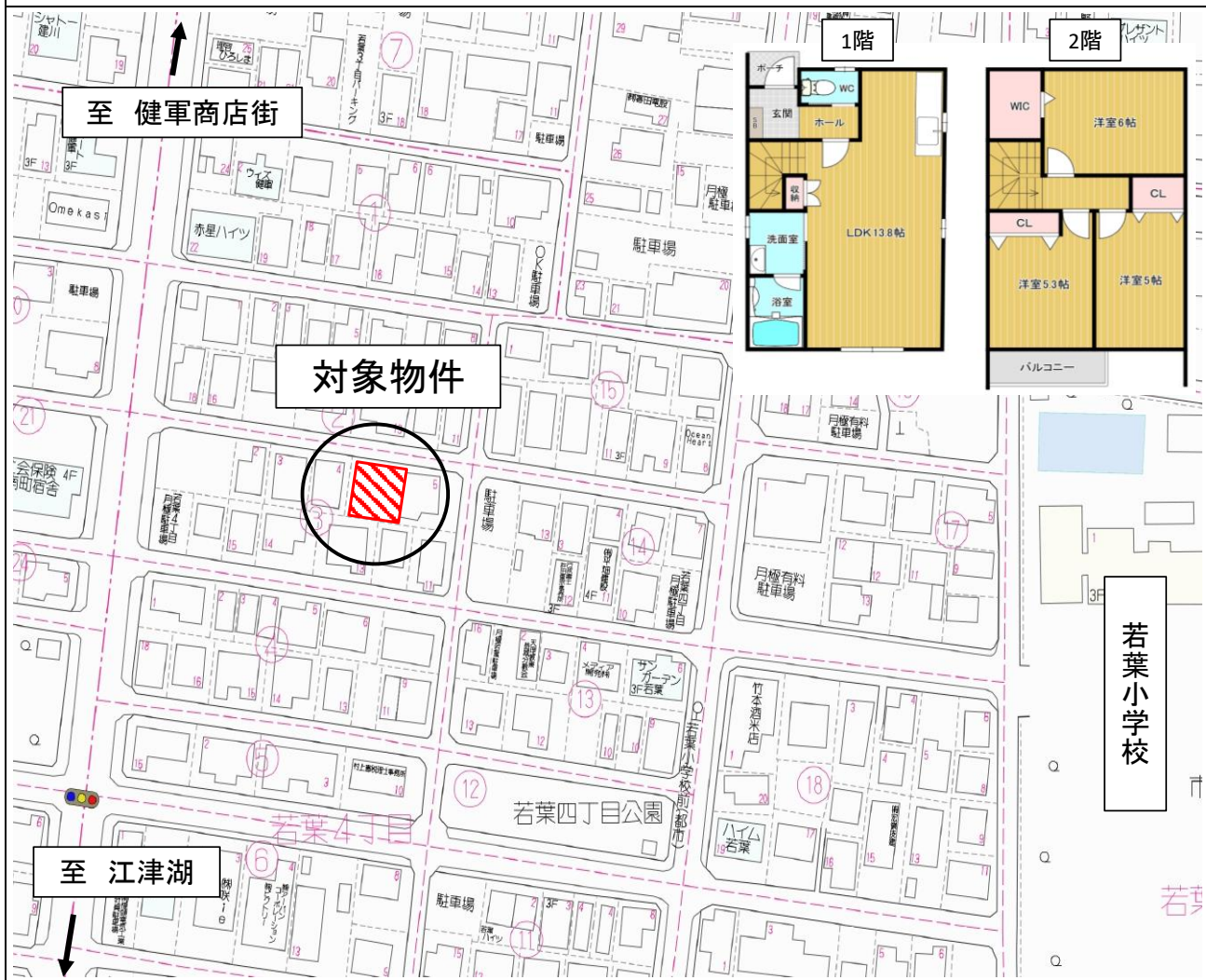


# 賃貸物件案内書

人気の桜木地区、築浅戸建です♪♪



種目	貸家	NO.	
物件名	コートハウス若葉A棟		
所在地	熊本市東区若葉4丁目		
間取り	タイプ	<b>3LDK</b>	
	内訳	1階 LDK13.8 2階 洋6・洋5.3・洋5	
賃貸条件	賃料	116,000 円	
	礼金	116,000 円 1ヵ月分	
	共益費	込 円	
	保険料	約20,000 円	
	駐車場	込 円 (2台駐車可)	
構造	木造2階建		
床面積	約72.24 m <sup>2</sup> (約21.85 坪)		
(設備)			
ガス	無 (有) 都市・プロパン ( )		
水道	無 (有) 熊本市水道局		
電気	無 (有) 九州電力		
トイレ	無 (有) 専用・共同 (水洗・汲取り)		
浴室	無 (有) 専用・共同トイレと独立・併設		
シャワー	無 (有) (使用 (可) 不可)		
給湯	無 (有) (使用 (可) 不可) 3点給湯		
冷暖房	無 (有) (設置 (可) 不可)		
台所	無 (有) 専用・共同		
コンロ	無 (有) (設置 (可) 不可)		
その他	BS	無 (有) (BS対応TV・チューナー必要)	
	オートロック	無 (有)	
	セキュリティ	無 (有)	
	ケーブルTV	無 (有)	
築年数	令和7年2月下旬予定	契約期間	2年毎更新
現況	建築中	入居日	令和7年3月
小学校	若葉小学校	中学校	東野中学校
交通	○ 若葉小学校前 バス停 徒歩 2分		
備考	※間取りと現況が異なる場合は現況を優先します。 ※緊急サポート月額700円 ※町費は個人払い ※保証会社、火災保険要加入 ※退去時清掃費賃料1ヵ月分		



有限会社ウチダ

熊本市東区秋津新町1-38 熊本県知事(8)第3400号  
 TEL 096-368-7030 FAX 096-367-14