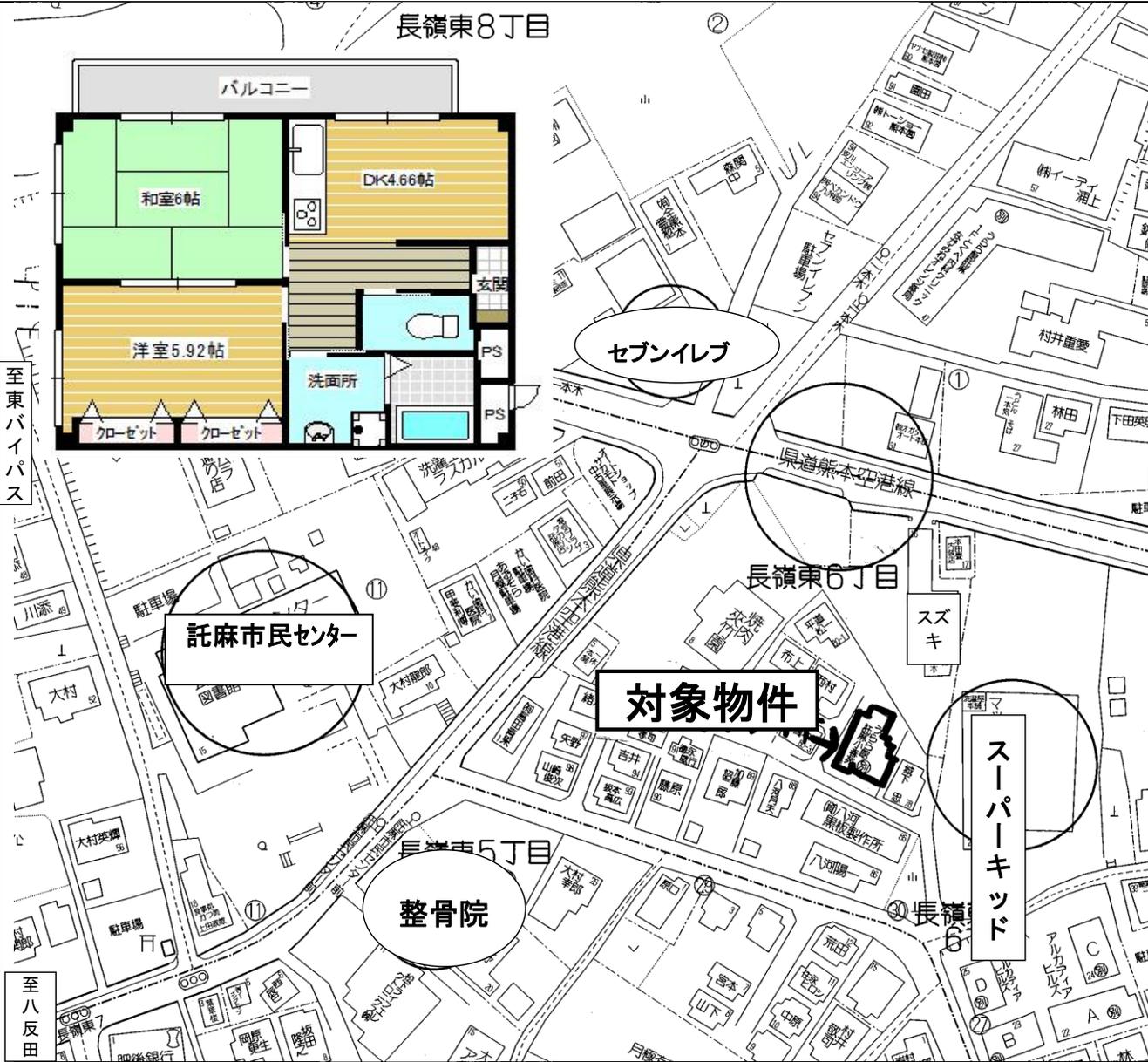


# 賃貸物件案内書(小春苑 301号室)

☆高齢者向け優良賃貸物件住宅 ◎補助金制度有(令和6年3月迄)



種目	マンション	NO.
物件名	小春苑 301号室	
所在地	熊本市東区長嶺東6丁目30-79	
間取り	タイプ	<b>2DK</b>
	内訳	和6 洋5.92 DK4.38
賃貸条件	賃料	62,000 円
	敷金	124,000 円 2ヵ月分
	共益費	2,000 円
	保険料	約19,000 円 (2年一括払い)
	駐車場	5,500 円 (税込)
	構造	鉄筋コンクリート造4階建
床面積	50.40 m <sup>2</sup> (15.25 坪)	

(設備)			
ガス	無	有	都市・プロパン ( )
水道	無	有	熊本市水道局
電気	無	有	九州電力
トイレ	無	有	専用・共同 (水洗・汲取り)
浴室	無	有	専用・共同トイレと独立・併設
シャワー	無	有	(使用 可 不可)
給湯	無	有	(使用 可 不可) 点給湯
冷暖房	無	有	エアコン
台所	無	有	専用・共同
コンロ	無	有	(使用 可 不可) IHクッキングヒーター 3口
その他	BS	無	有 (BS対応TV・チューナー必要)
	オートロック	無	有
	セキュリティ	無	有
	ケーブルTV	無	有

築年数	平成16年6月	契約期間	1年毎更新
現況	現空	入居日	リフォーム後入居可

交通 ○ 託麻市民センター バス停 徒歩 3分

備考 ○ 間取りと現況が異なる場合は、現況を優先します。  
 安心の緊急通報システム(株)HSK  
 セキュリティー代2,000円・要保証会社加入・要火災保険  
 町内会費300円※敷金は敷引ぎです。60歳以上入居可

**有限会社 ウチダ**

熊本市東区秋津新町1-38 熊本県知事(7)第3400号  
 TEL096-368-7030 FAX096-367-1423