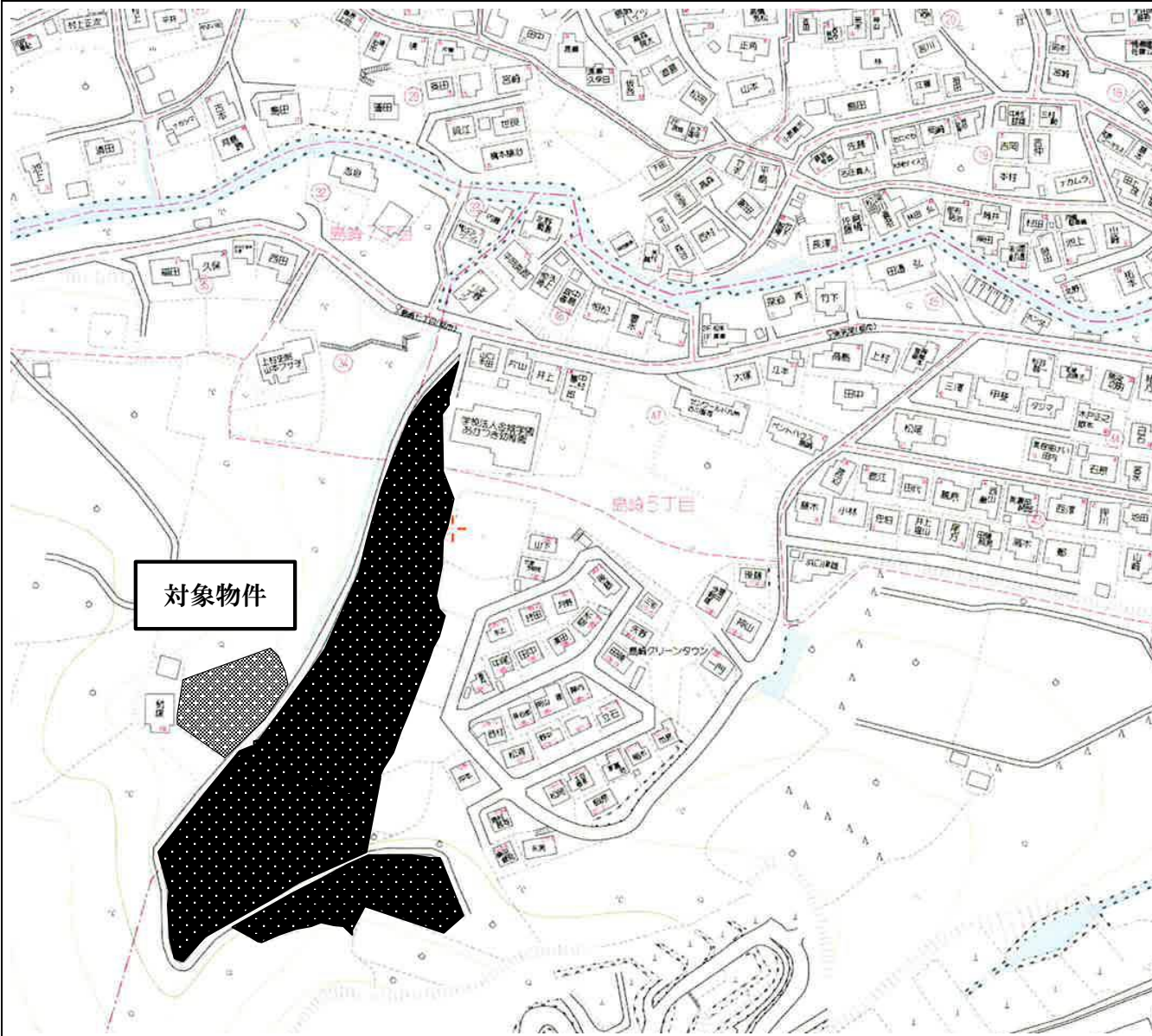


売買物件案内書

☆敷地面積広々♪すてきな田舎暮らし♪☆



種 目	売 地(古家付)		
地 名	島崎7丁目売家		
価 格	20,000,000 円(税込)		
地 番	熊本市西区島崎7丁目630番		
住居表示	熊本市西区島崎7丁目34-630		
交 通	島崎7丁目バス停まで約200m 徒歩約3分		
土地面積	公簿 実測	21499.41 m ² (約6,503.5 坪)	8筆合計
建 物	構造	-	
	延床面積	- m ² (- 坪)	1階 - 2階 -
	間取内訳		
	築年数	不明	
	駐車場	敷地内	
土地権利	所有権	都市計画	都市計画区域内
地 目	宅地・畑・山林・公衆用道路	用途地域	市街化調整区域
建 ぺい 率	-	容 積 率	-
接 道 状 況	南側公道		
上 水	公 営		
汚水・雑排水	浄化槽・汲み取り		
設 備	現況有姿		
現 況	入居中	引 渡 し	要相談
小 学 校	城西小学校(約2.4km)	中 学 校	西山中学校(約3.5km)
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ・建物は未登記です ・建物の建築に関して制限が有ります ・建物再建築の際は建ぺい率40%・容積率80%となります ・風致地区 ・文化財 荒尾南遺跡 ・公衆用道路94m²(土地面積に含まれています) ・中心後退(セットバック)が必要となります 		
	1518.41m ² (宅地)		
	109m ² (畑)		
	1627.41m ² (492.29坪)		



有限会社 ウチダ

熊本市東区秋津新町1-38 熊本県知事(7) 第3400号
TEL096-368-7030 FAX096-367-1423