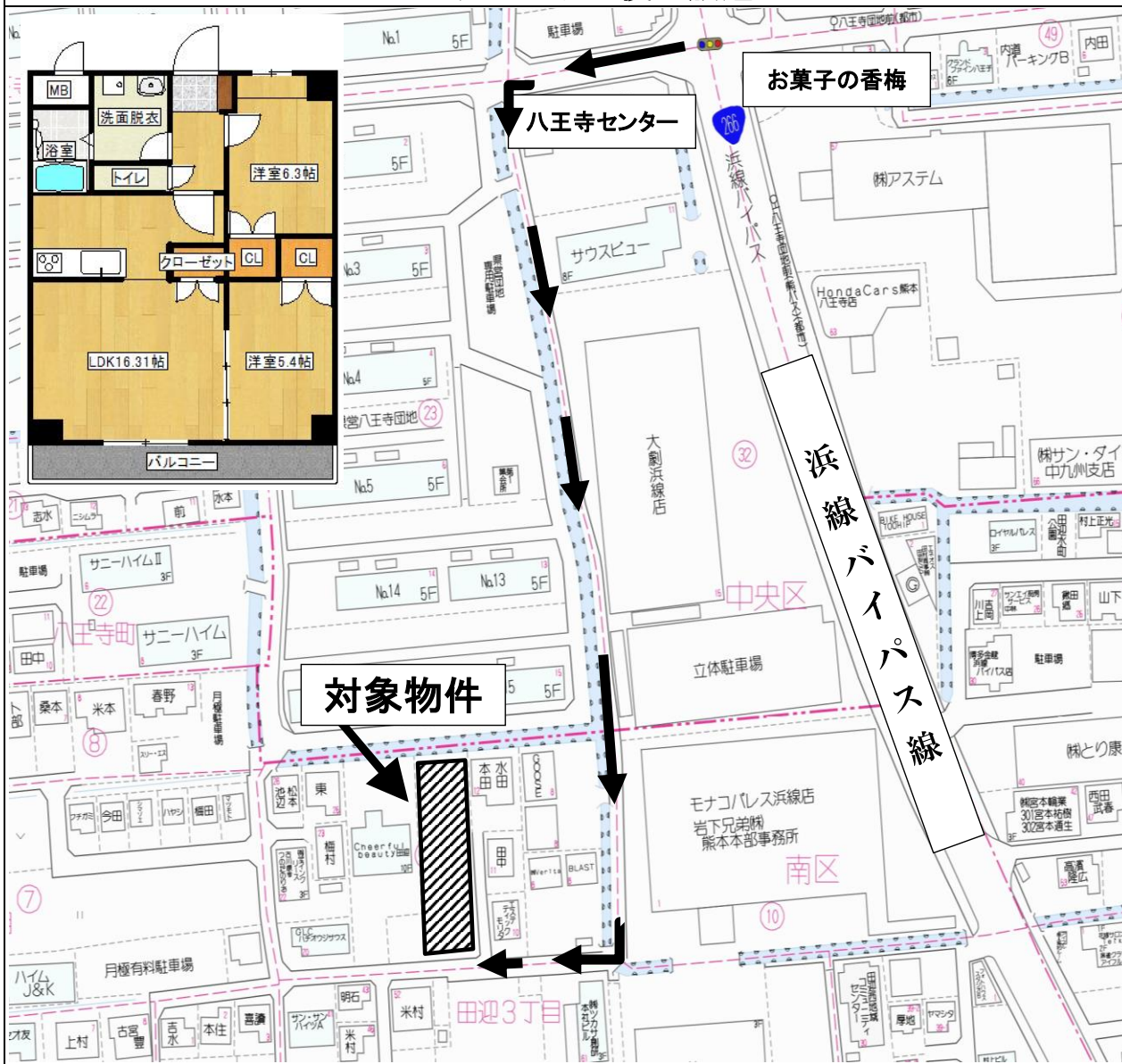


# 賃貸物件案内書

☆人気エリア田迎の新築マンション☆  
☆インターネット使い放題☆



種目	マンション	NO.
物件名	(仮)田迎3丁目マンション702号室	
所在地	熊本市南区田迎3丁目9番13号	
間取り	タイプ	2LDK
	内訳	LDK16.31帖 洋室 5.4帖 洋室6.3帖
賃貸条件	賃料	82,000円
	敷金	82,000円 1ヶ月分
	共益費	4,000円
	保険料	約22,000円～(2年一括払い)
	駐車場	5,000円 税別(バイク500円税別)
	構造	鉄筋コンクリート造10階建
床面積	専有面積60.72㎡・バルコニー10.35㎡	

(設備)	
ガス	無 (有)
水道	無 (有) 熊本市水道局
電気	無 (有) 九州電力
トイレ	無 (有) 専用・共同 (水洗・汲取り) 温水洗浄便座
浴室	無 (有) 専用・共同トイレと独立・併設
シャワー	無 (有) (使用可・不可)
給湯	無 (有) (使用可・不可) 3点給湯
冷暖房	無 (有) クーラー・エアコン
台所	無 (有) 専用・共同
コンロ	無 (有) (使用可・不可)

- 設備
- ・BS有 (基本チャンネルのみ)
  - ・インターネット マンションタイプ (24時間使い放題)
  - ・エアコン・ガスコンロ・追い炊き機能つき・浴室乾燥機
  - ・オートロック・TV付インターホン・24時間対応セキュリティ

築年数	令和3年2月	契約期間	2年毎更新
現況	建築中	入居日	令和3年3月末予定
小学校	田迎西小学校	中学校	託麻中学校
交通	○ 八王寺団地前 バス停 徒歩 5分		

備考

※間取りと現況が異なる場合は、現況を優先します。  
ペット不可 町費300円。緊急サポート24月額700円。  
要火災保険加入・要保証会社加入  
全室南向き ※別途 退去時清掃費 賃料1ヶ月分